



SỞ XÂY DỰNG KIÊN GIANG
TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG
SỐ 66 -ĐƯỜNG TRỊNH HOÀI ĐỨC

PHƯỜNG VĨNH THANH VÂN - TP.RẠCH GIÁ-TỈNH KG

Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

HỒ SƠ THIẾT KẾ

CÔNG TRÌNH : MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO VÀ CẬN NGHÈO

HẠNG MỤC : XÂY DỰNG MỚI (MẪU SỐ 03)

DIỆN TÍCH XD: 4,0 m x 9,0 m = 36,0 m²

ĐỊA ĐIỂM XD: TỈNH KIÊN GIANG

KIÊN GIANG, THÁNG NĂM 2025

Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

HỒ SƠ THIẾT KẾ

CÔNG TRÌNH : MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO VÀ CẬN NGHÈO
HẠNG MỤC : XÂY DỰNG MỚI (MẪU SỐ 03)
ĐỊA ĐIỂM XD: TỈNH KIÊN GIANG

CHỦ ĐẦU TƯ

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH

ĐƠN VỊ THẨM TRA

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ



Nguyễn Ngọc Lân



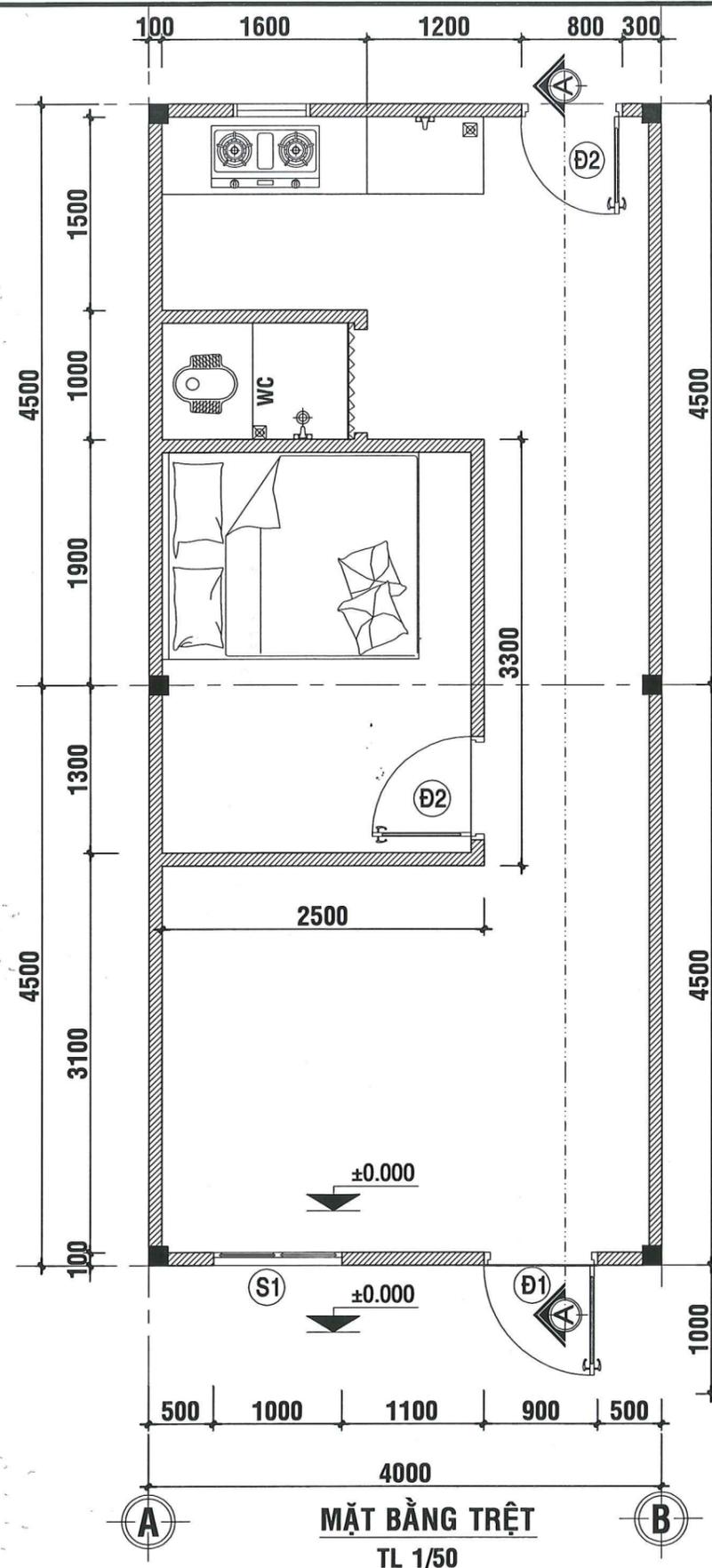
Phan Minh Lợi



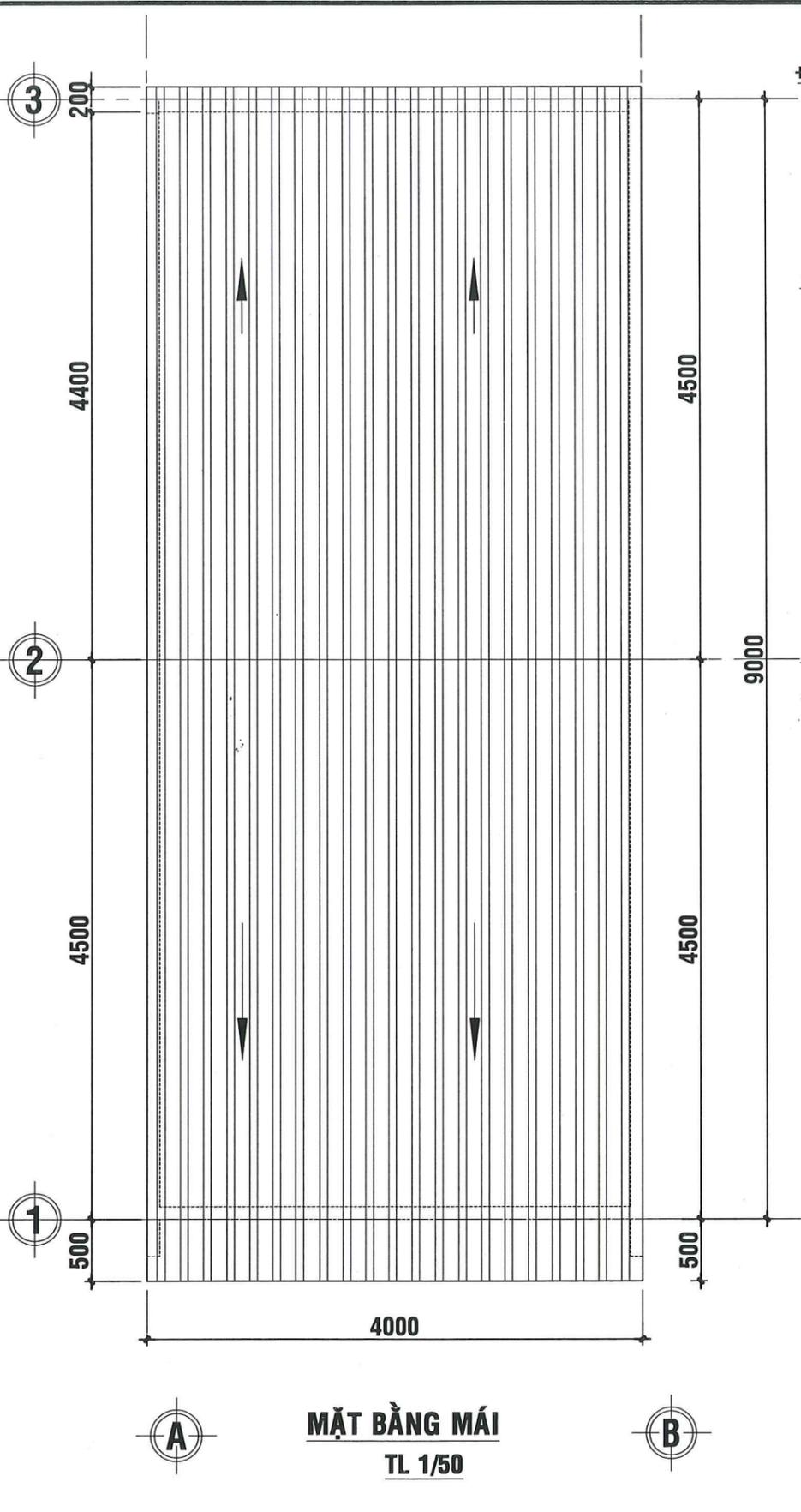
Mai Xuân Hòa


Trần Quang Thiet

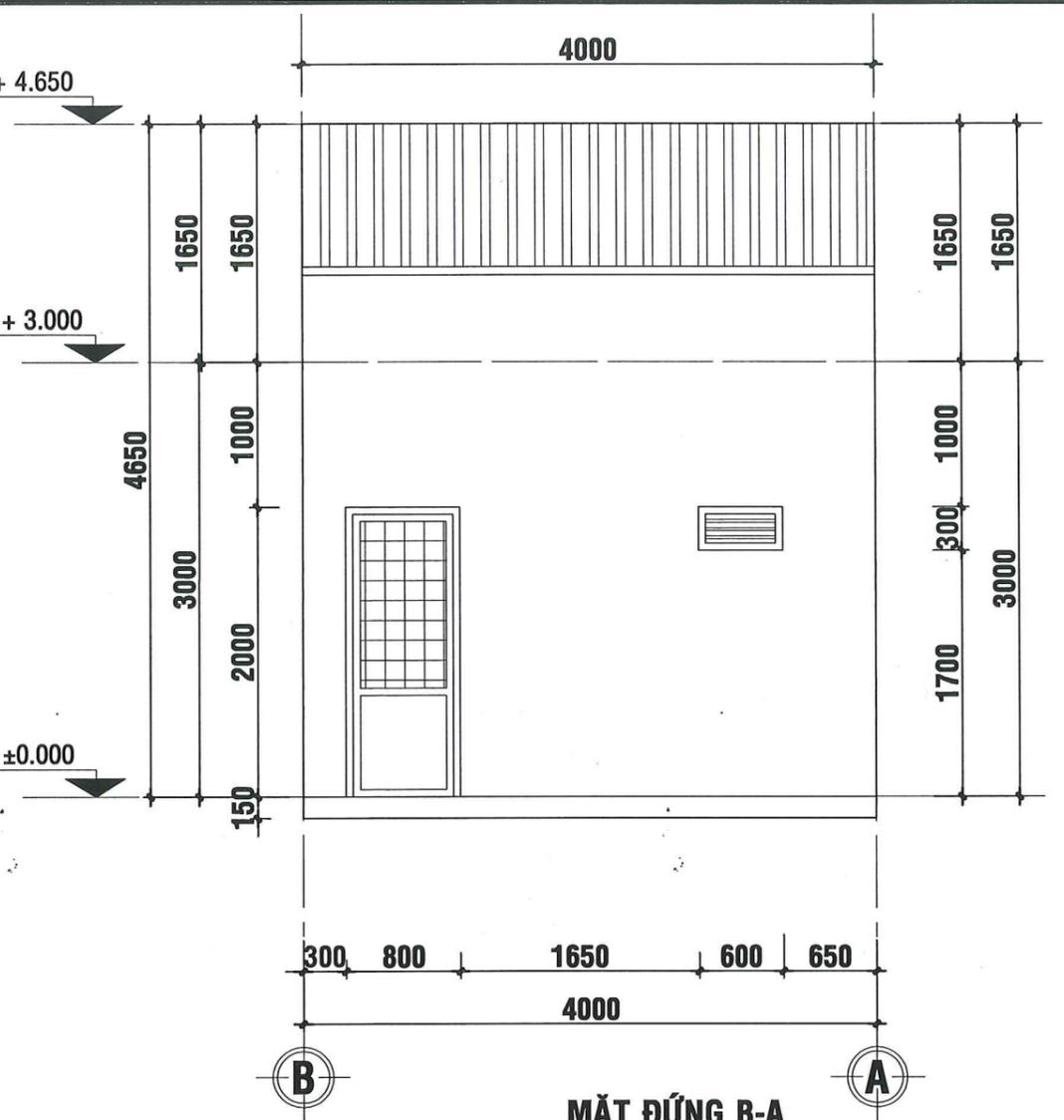
KIÊN GIANG, THÁNG NĂM 2025



MẶT BẰNG TRỆT
TL 1/50



MẶT BẰNG MÁI
TL 1/50

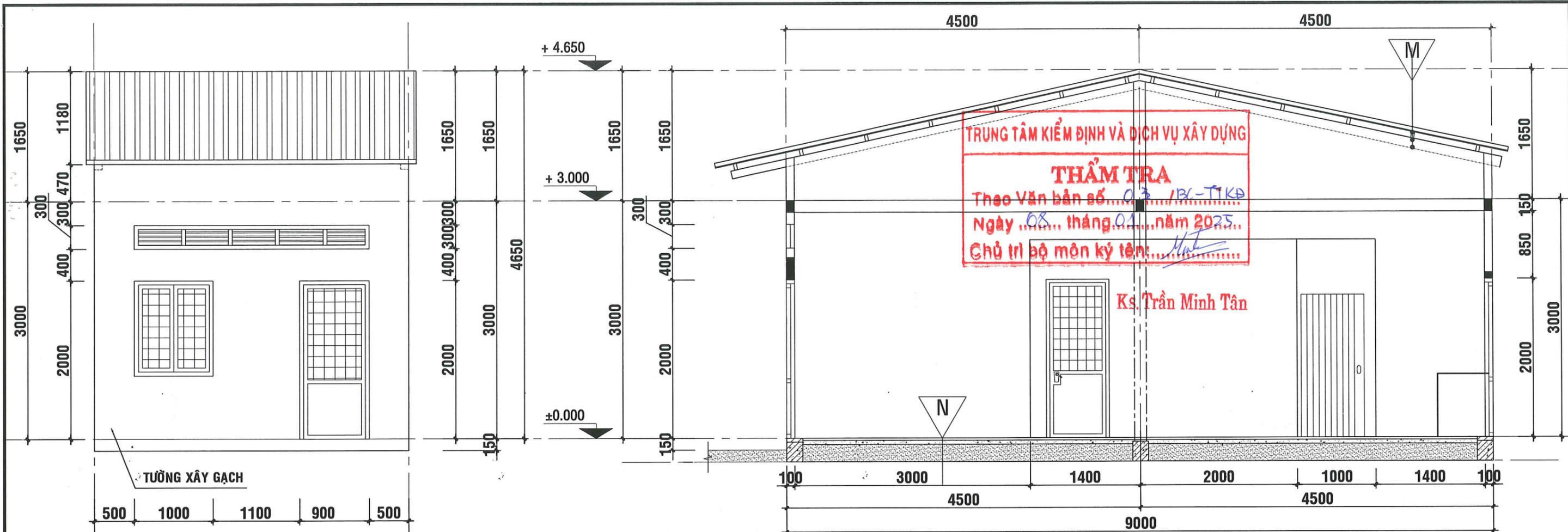


MẶT ĐỨNG B-A
TL 1/50

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH VÀ DỊCH VỤ XÂY DỰNG
THẨM TRA
Theo Văn bản số...03.../BC-TTKĐ
Ngày...08... tháng...01... năm 2025...
Chủ trì bộ môn ký tên:.....

Ks. Trần Minh Tân

CHỦ ĐẦU TƯ	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ		TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG		TÊN BẢN VẼ		CÔNG TRÌNH : MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO VÀ CẬN NGHÈO		
	PHÓ GIÁM ĐỐC		CHỦ TRÌ	KTS. CHÂU THỊ BÍCH PHƯỢNG		MẶT BẰNG	HẠNG MỤC : XÂY DỰNG MỚI (MẪU SỐ 03)		
			THIẾT KẾ				ĐỊA ĐIỂM XD: TỈNH KIÊN GIANG		
ThS.KTS.MAI XUÂN HÒA		QLKT	KTS. NGUYỄN VĂN TIỀN		MẶT ĐỨNG	TỶ LỆ	1/50	SỐ BẢN VẼ	01
						NGÀY XUẤT	/2024	KÝ HIỆU	KT



TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH VÀ DỊCH VỤ XÂY DỰNG
THẨM TRA
 Theo Văn bản số... /BC-TTKĐ
 Ngày... tháng... năm 2025...
 Chủ trì bộ môn ký tên:

Ks. Trần Minh Tân

MẶT ĐỨNG A-B
TL 1/50

MẶT CẮT A-A
TL 1/50

CỬA ĐI Đ1, 1 CÁI
TL 1/25

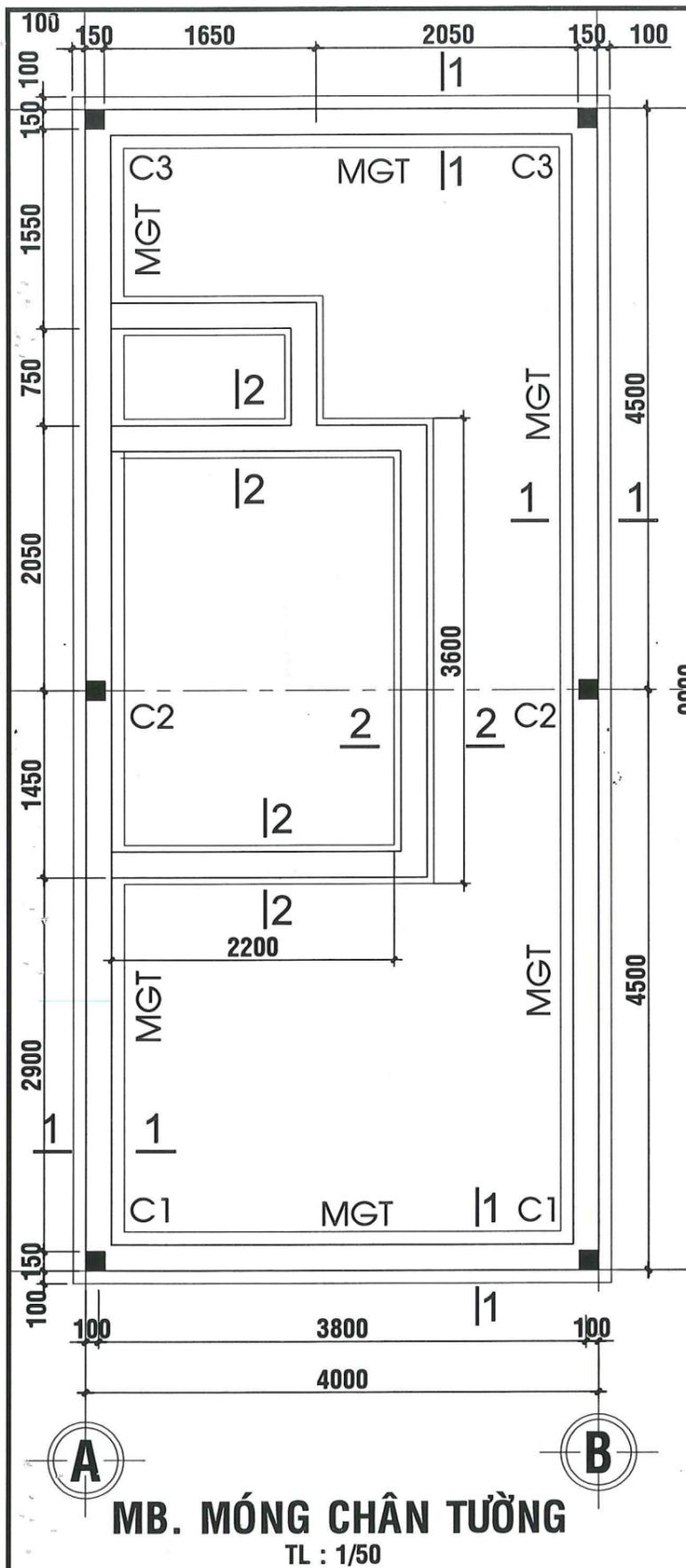
CỬA ĐI Đ2, 1 CÁI

CỬA ĐI Đ3, 1 CÁI
TL 1/25

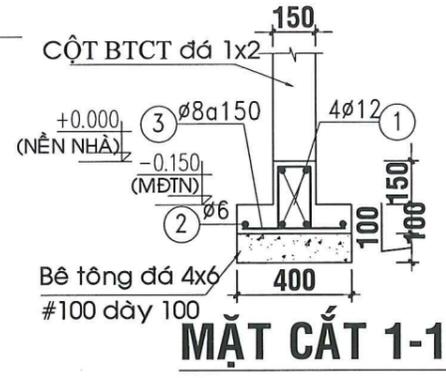
CỬA SỔ S1, 1 CÁI
TL 1/25

- M**
 - MÁI TOLE SÓNG VUÔNG 0,32mm
 - XÀ GỖ HỘP KÉM 30x60x1,2mm, a=850cm
 - GIÀNG BT ĐÁ 1x2, B=15
- N**
 - VỮA XI MẮNG M100 DÀY 30 CÓ ĐÁNH MÀU
 - BÊ TÔN ĐÁ 1x2 DÀY 50
 - LỚP CÁT ĐÓN NỀN ĐẦM KỈ
 - LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN
- T**
 - *MẶT CHÍNH NHÀ, MẶT SAU:
 - TƯỜNG XÂY GẠCH ỐNG DÀY 100, MÁC 75.
 - TƯỜNG BÊN HÔNG NHÀ XÂY GẠCH ỐNG DÀY 100, #75
 - LỚP TRÁT, LỚP SƠN TRẮNG

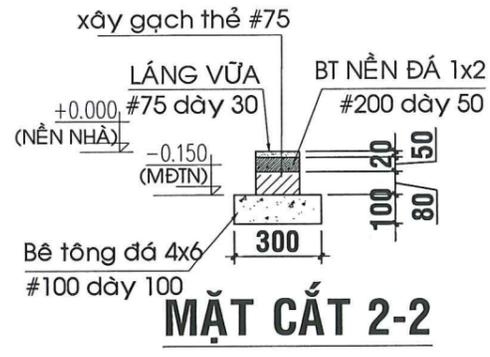
CHỦ ĐẦU TƯ	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PHÓ GIÁM ĐỐC THS.KTS.MAI XUÂN HÒA	TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG CHỦ TRÌ THIẾT KẾ QLKT		KTS. CHÂU THỊ BÍCH PHƯỢNG KTS. NGUYỄN VĂN TIẾN 	TÊN BẢN VẼ MẶT ĐỨNG MẶT CẮT CHI TIẾT CỬA	CÔNG TRÌNH : MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO VÀ CẬN NGHÈO HẠNG MỤC : XÂY DỰNG MỚI (MẪU SỐ 03) ĐỊA ĐIỂM XD: TỈNH KIÊN GIANG			
						TỶ LỆ	1/50	SỐ BẢN VẼ	02
						NGÀY XUẤT	/2024	KÝ HIỆU	KT



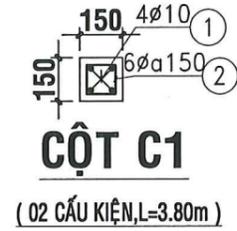
MB. MÓNG CHÂN TƯỜNG
TL : 1/50



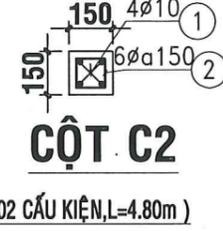
MẶT CẮT 1-1



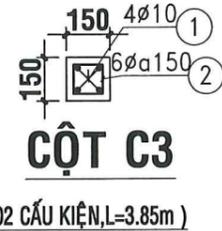
MẶT CẮT 2-2



CỘT C1
(02 CẤU KIỆN, L=3.80m)



CỘT C2
(02 CẤU KIỆN, L=4.80m)



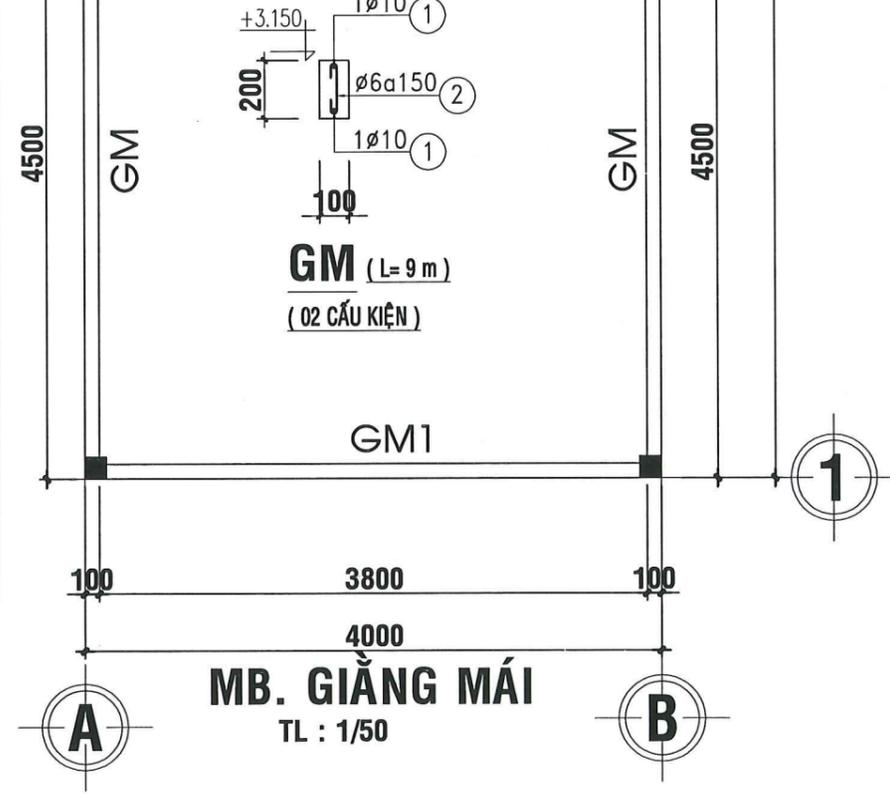
CỘT C3
(02 CẤU KIỆN, L=3.85m)

Bảng thống kê cốt thép

Cấu kiện	STT	Hình dáng, kích thước	Đường kính (mm)	Chiều dài thanh (mm)	Số lượng		Tổng chiều dài (m)	Trọng lượng (kg)
					1 ck	T.bộ		
Cột C1, C2, C3 (2CK)	1	3750+4750+3800	10	12500	4	8	100	61.7
	2	100 50	6	500	82	164	82	18.2
MGT	1	50 25800 50	12	25900	4	4	103.6	92.2
	2	50 25800 50	6	25900	2	2	51.8	11.5
	3	225 100 200	8	950	172	172	163.4	64.5
GM 02CK	1	50 9000 50	10	9100	2	4	36.4	22.5
	2	50 150 50	6	250	60	120	30	6.7
GM1 3CK	1	50 4000 50	10	4100	2	6	24.6	15.2
	2	50 100 50	6	200	27	81	16.2	3.6

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH VÀ DỊCH VỤ XÂY DỰNG
THẨM TRA
 Theo Văn bản số... 03.../BC-TTKĐ
 Ngày... 08... tháng... 01... năm... 2025...
 Chủ trì bộ môn ký tên:.....

Ks. Trần Minh Tân



MB. GIẺNG MÁI
TL : 1/50

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG

TÊN BẢN VẼ

CÔNG TRÌNH : MẪU NHÀ CHO HỘ NGHÈO VÀ CẬN NGHÈO
 HẠNG MỤC : XÂY DỰNG MỚI (MẪU SỐ 03)
 ĐỊA ĐIỂM XD: TỈNH KIÊN GIANG

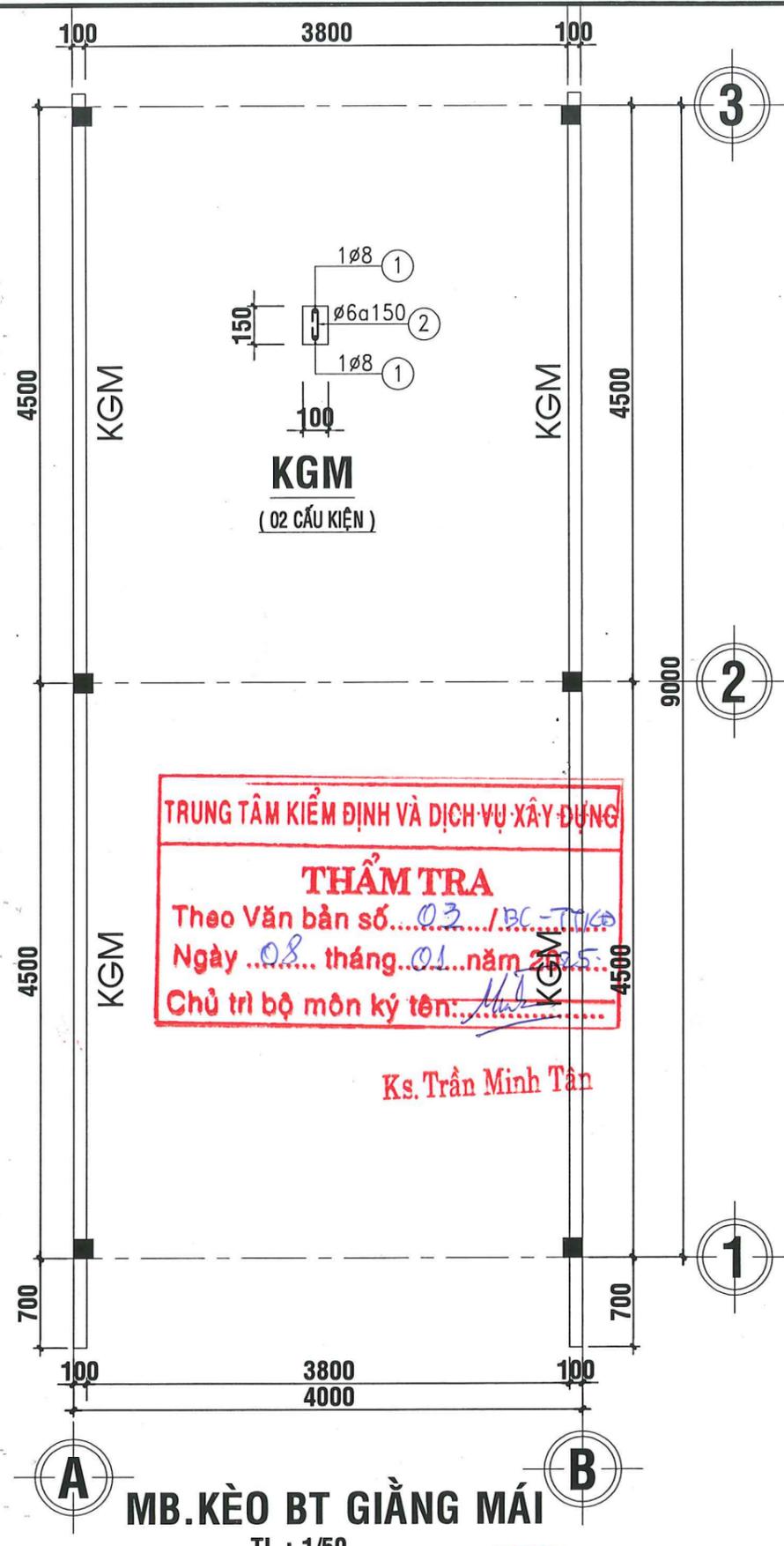
PHÓ GIÁM ĐỐC
 TRUNG TÂM
 QUY HOẠCH
 XÂY DỰNG
 THS.KTS.MAI XUÂN HÒA

CHỦ TRÌ
 THIẾT KẾ
 QLKT

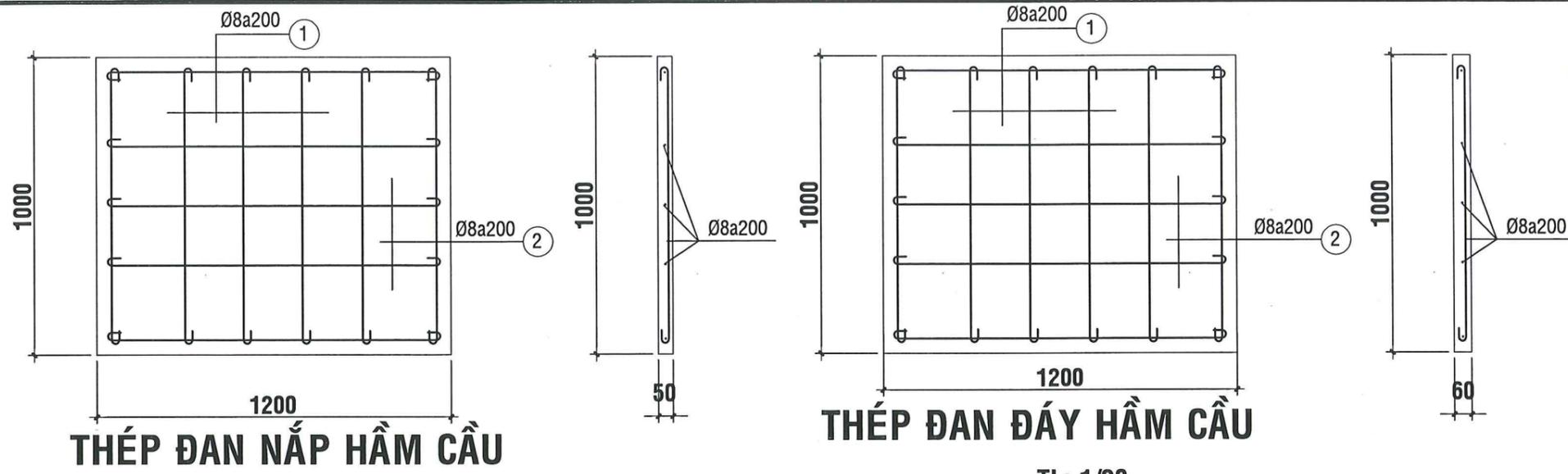
KS. DƯƠNG BÌNH AN
 KTS. NGUYỄN VĂN TIỀN

MB MÓNG, GIẺNG
CHI TIẾT, THỐNG KÊ

TỶ LỆ	1/50	SỐ BẢN VẼ	01
NGÀY XUẤT	/2024	KÝ HIỆU	KC



TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH VÀ DỊCH VỤ XÂY DỰNG
THẨM TRA
 Theo Văn bản số... 03.../BC-TTKĐ
 Ngày... 08... tháng... 01... năm 2025.
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*
 Ks. Trần Minh Tân



THÉP ĐAN NẮP HẦM CẦU

TL: 1/20

THÉP ĐAN ĐÁY HẦM CẦU

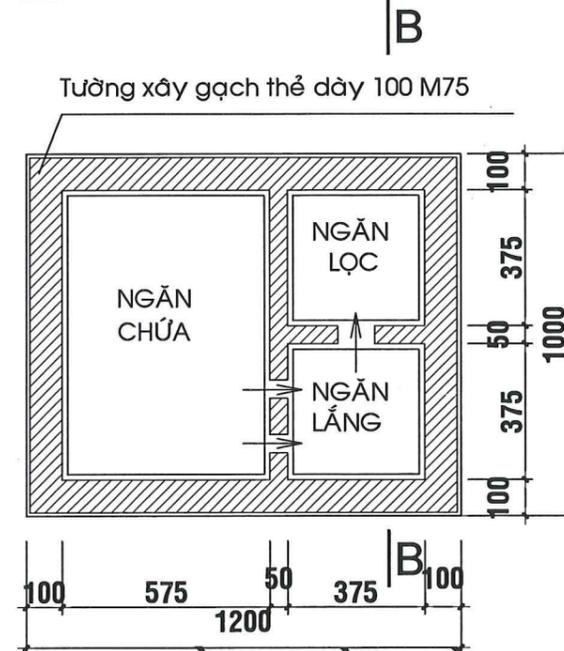
TL: 1/20

Bảng thống kê cốt thép

Cấu kiện	STT	Hình dáng, kích thước	Đường kính (mm)	Chiều dài thanh (mm)	Số lượng		Tổng chiều dài (m)	Trọng lượng (kg)
					1 ck	T.bộ		
K.G. mái Ø2CK	1	50 5322+4678 50	8	10100	2	4	40.4	16
	2	50 100 50	6	200	67	134	26.8	5.9
Đan đáy	1	50 1550 50	6	1650	4	4	6.6	1.5
	2	50 600 50	8	700	12	12	8.4	3.2

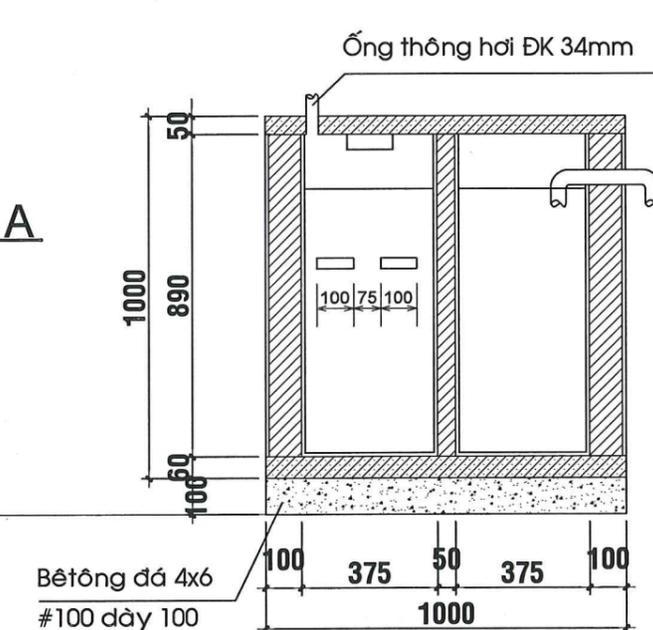
GHI CHÚ

- * Đất nền giả định 8T
 - * Móng giằng, Cột, Dầm Giằng BT đá 1x2, B=15
 - * Lanh tổ mua đúc sẵn
 - * Cốt thép thiết kế:
- Thành phần cốt thép sử dụng với các yêu cầu về chỉ tiêu kỹ thuật đưa ra trong TCVN hiện hành
- Cốt thép đường kính $\varnothing < 10\text{mm}$ thép tròn trơn làm thép đai sử dụng thép AI: có cường độ $R_{sw} = 175\text{MPa}$.
- Cốt thép đường kính $\varnothing \geq 10\text{mm}$ (thép gân) sử dụng thép AIII: có cường độ $R_s = R_{s'} = 365\text{MPa}$.



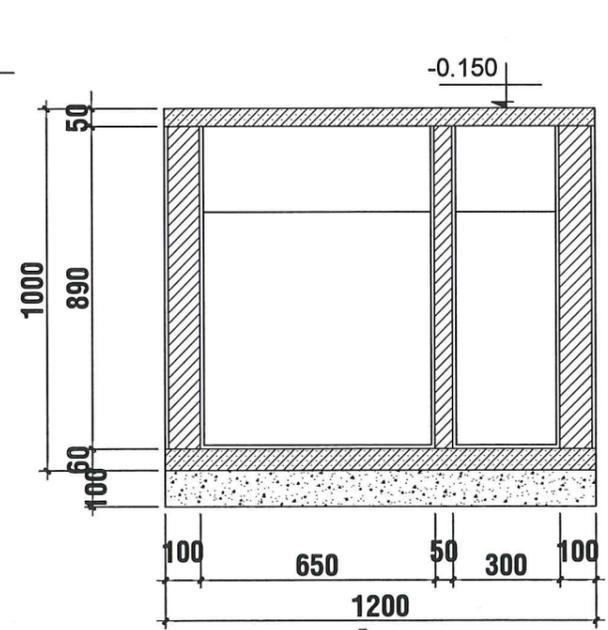
MẶT BẰNG HẦM CẦU

TL: 1/20



MẶT CẮT B - B

TL: 1/20



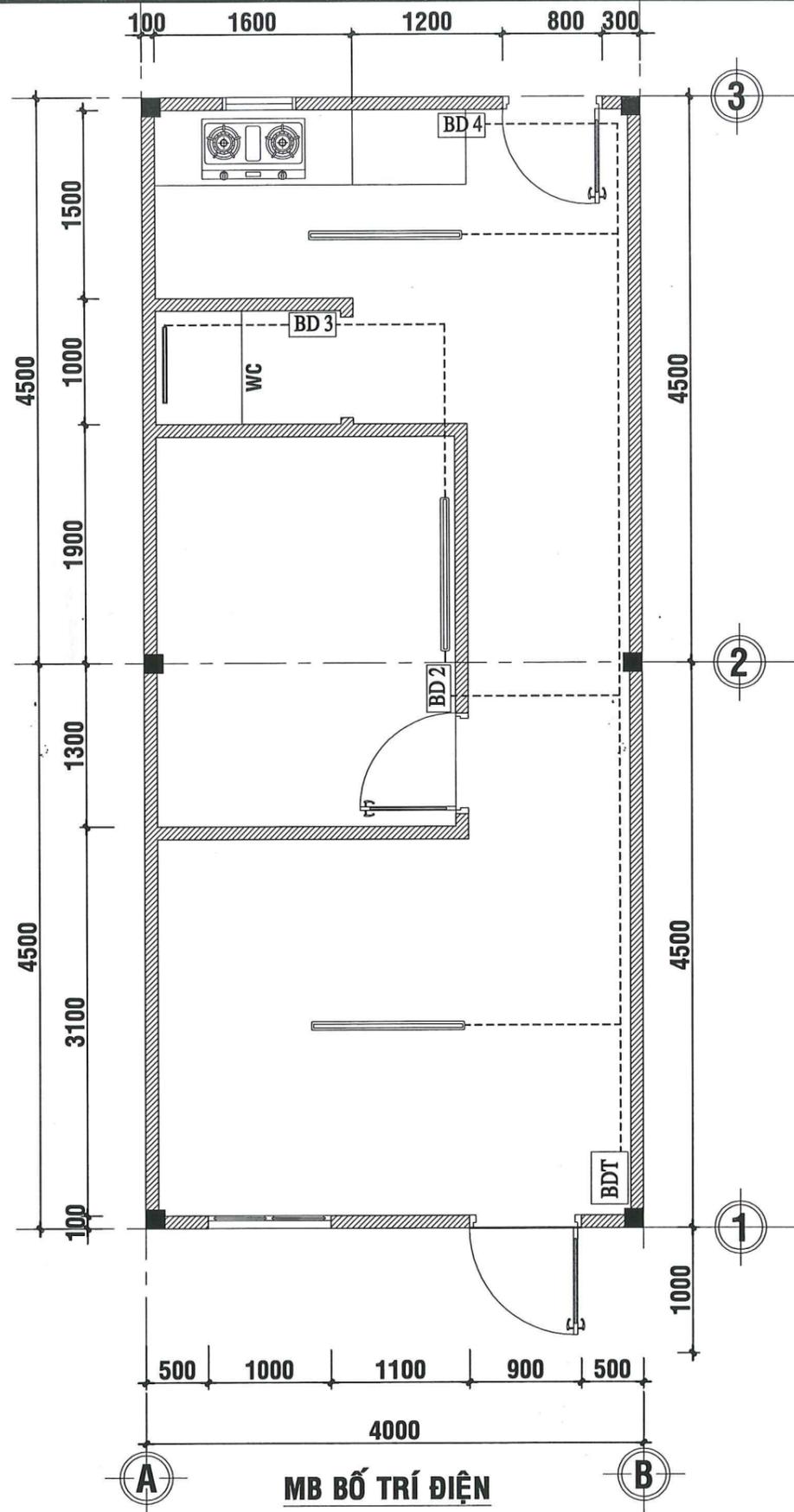
MẶT CẮT A - A

TL: 1/20

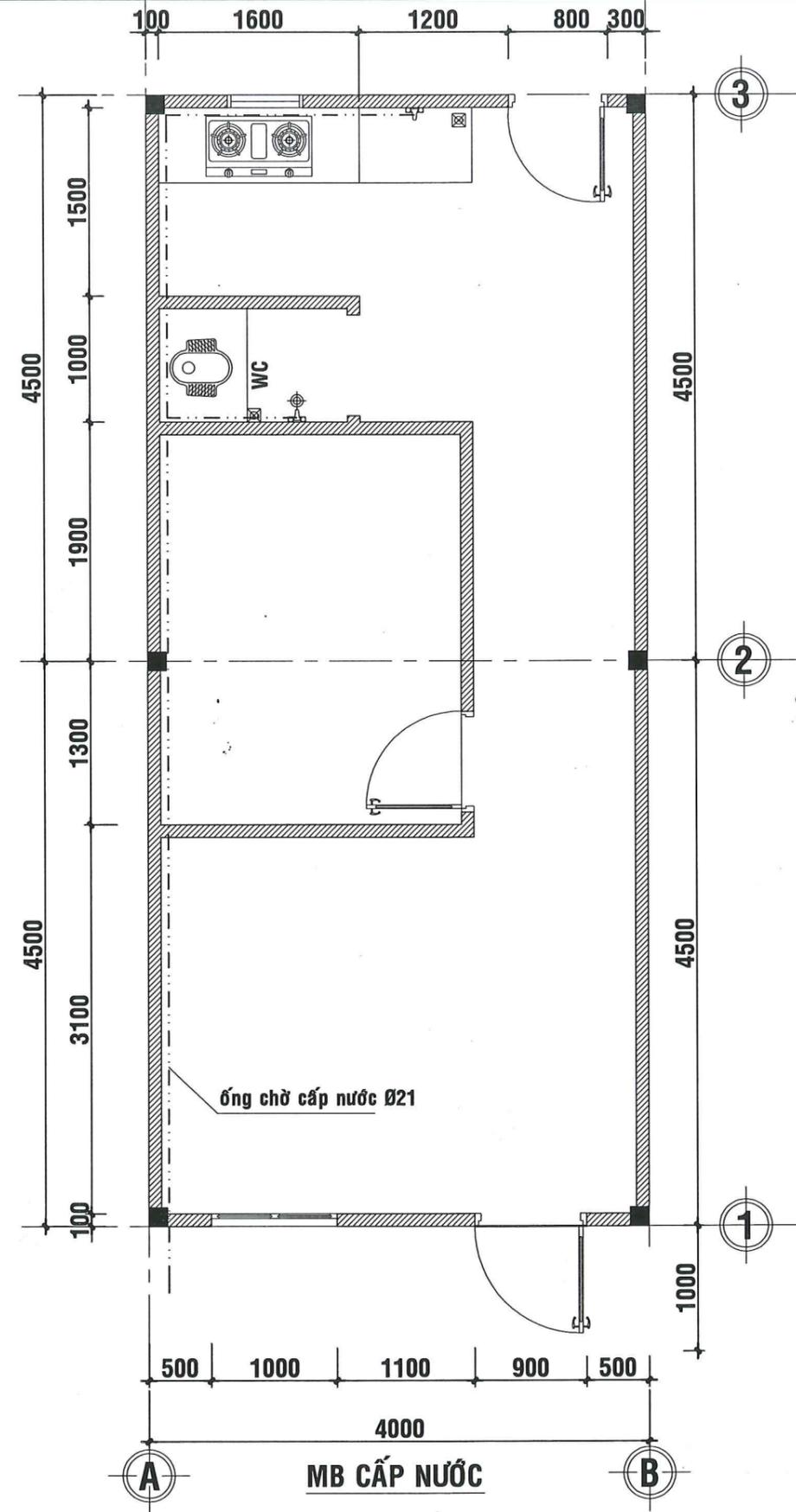
MB.KÈO BT GIẺNG MÁI

TL: 1/50

CHỦ ĐẦU TƯ	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG PHÓ GIÁM ĐỐC <i>[Signature]</i> ThS.KTS.MAI XUÂN HÒA	TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG		TÊN BẢN VẼ	CÔNG TRÌNH : MẪU NHÀ CHO HỘ NGHÈO VÀ CẬN NGHÈO			
		CHỦ TRÌ	KS. DƯƠNG BÌNH AN	CHI TIẾT HẦM TỰ HOẠI GIẺNG KÈO, THỐNG KÊ	HẠNG MỤC : XÂY DỰNG MỚI (MẪU SỐ 03)			
		THIẾT KẾ	QLKT		KTS. NGUYỄN VĂN TIỀN	ĐỊA ĐIỂM XD: TỈNH KIÊN GIANG		
					TỶ LỆ	1/50	SỐ BẢN VẼ	02
					NGÀY XUẤT	/2024	KÝ HIỆU	KC



MB BỐ TRÍ ĐIỆN



MB CẤP NƯỚC

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH VÀ DỊCH VỤ XÂY DỰNG
THẨM TRA
 Theo Văn bản số...03.../BC-TTKD
 Ngày ...08... tháng...01... năm 2025.
 Chủ trì bộ môn ký tên:.....
 KS. Võ Trần Long

CHỦ ĐẦU TƯ		TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG		TÊN BẢN VẼ	CÔNG TRÌNH : MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO VÀ CẬN NGHÈO			
		CHỦ TRÌ	KS. VÕ ĐĂNG KHOA	MẶT BẰNG ĐIỆN , CẤP NƯỚC	HẠNG MỤC : XÂY DỰNG MỚI (MẪU SỐ 03)			
	PHÓ GIÁM ĐỐC	THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN VĂN TIỀN			ĐỊA ĐIỂM XD: TỈNH KIÊN GIANG		
	QLKT				TỶ LỆ	1/50	SỐ BẢN VẼ	01
					NGÀY XUẤT	/2024	KÝ HIỆU	CĐ, CN